

Die ausführliche Beschreibung entnehmen Sie bitte dem aktuellen Bundeskleingartengesetz (BKleingG) und der <u>gültigen Allgemeinen Pachtbestimmung / Gartenordnung</u> . Nur zur leichteren Orientierung. Bei <u>baulichen Veränderungen</u> entnehmen Sie die genauen Vorgaben <u>VORAB</u> den <u>Anträgen</u> , erhältlich beim Vorstand.		erlaubt ja/nein	Antrag	min. Abstand Wege	min. Abstand Nachbar	max. Höhe	max. Fläche oder Volumen
Anbauten an der Gartenlaube	Schränke, Regale, Gasschrank f. <b>über 11kg</b>	NEIN	NEIN				
Antennen		NEIN	NEIN				
Aufschriften, Anschlägen und Reklame		NEIN	NEIN				
Dacheindeckung		JA	JA				24,0 m <sup>2</sup>
Erdkeller	Obst-/ Gemüselager	JA	JA			0,8 m	2,0 m <sup>3</sup>
Fahnenmast		JA	NEIN				max. 5,0m
Feuer- / Grillstätten; fest gemauert		NEIN	NEIN				
Freisitz Verkleidungen	außer Planen als Winterschutz Nov.-Mär.	NEIN	NEIN				
Frühbeete	<b>Kein Plastik</b>	JA	NEIN				
Gartenlaube <u>inkl. Geräteabteil</u>	bei Neubau	JA	JA	2 m	2 m	3,5 m	15,0 m <sup>2</sup>
Gerätehaus	anstatt einer Gartenlaube	JA	JA			2,5 m	5,0 m <sup>2</sup>
Gewächshaus	ohne Fundament o. Vertiefung in den Boden	JA	JA	0,5 m	1 m	2,5 m	10,0 m <sup>2</sup>
Hauptweg	innerhalb d. Gartengrundstücks	JA	NEIN			max. 1 m B	
Heizung; ortsfest	tragbare sind vorübergehend erlaubt	NEIN	NEIN				
Holz- Blech-Gerätekiste	Längsseite an der Gartenlaube	JA	JA			1,2 m	2,0 m <sup>3</sup>
Hochbeete	Holz, Alu, Gabione, WPC	JA	JA	0,5 m	1 m	0,80 - 1,0 m	
Kompost	zählt zur Nutzfläche	JA	NEIN				
Mähroboter		NEIN	NEIN				
Mauern / gemauertes Allgemein	fest gemauert ist generell nicht erlaubt	NEIN	NEIN				
Nebenweg / Arbeitsweg	innerhalb d. Gartengrundstücks	JA	NEIN			ca. 0,4 m B	
Palettenholz	keine Möbel, Hochbeete usw.	NEIN	NEIN				
Partyzelte	kurzfristig erlaubt, nach der Feier abzubauen	kurz	NEIN				
Pergola	direkt a. Haus max. 2,3 m L x 3,40 m B offenes Rankgerüst; Drahtbespannung oben	JA	JA	2 m	2 m	/	8,0 m <sup>2</sup>
Plastikdächer und Vordächer		NEIN	NEIN				
Rankgerüst	keine Flecht- bzw. Sichtschutzwand	JA	JA	0,5 m	0,5 m	2,0 m	lang 3,0 m
Schwimm- / Planschbecken ortsfeste	nur niedrige Kinderplanschbecken bis 2m <sup>2</sup>	NEIN	NEIN				Ø 2,0 m
Sonnensegel		NEIN	NEIN				
Solaranlage	alte Asbestplatten dürfen <b>nicht gebrochen, gebohrt o. geschnitten werden!</b>	JA	JA				2,0 m <sup>2</sup>
Solarbeleuchtung <b>keine Dauerbeleuchtung</b>	nur bei Anwesenheit - Naturschutz -		NEIN				
Spiel- Turnhaus - Klettergerüst	für Kinder ( immer mit Fotos/Prospekt) Antrag <b>formlos</b>	JA	JA	2 m	2 m	Plattform 1,50 m Firsthöhe	max. 4 m <sup>2</sup>
Spülkloset/ Entwässerungsanlagen		NEIN	NEIN				
Strom- Gasanschluss	im Grundstück	NEIN	NEIN				
Terrasse	unmittelbar an der Gartenlaube	JA	NEIN				15 m <sup>2</sup>
Teich (Zierwasserbecken)	Kindersicherung Pflicht	JA	JA			0,8 m	6 m <sup>2</sup>
Tomatenhaus (L 3m x T 1m x H 1,8m)	ohne Fundament	JA	JA	0,5 m	0,5 m	1,8 m	3 m <sup>2</sup>
Trampolin	bis 1,4 m Ø ohne Antrag erlaubt	JA	JA				Ø 3 m
Unterbauung / Trauffläche	an Laube kl., max. 15 qm unter die Trauffläche	JA	JA	2 m	2 m	bis Trauf	bis 15 m <sup>2</sup>
Unterstelldächer		NEIN	NEIN				
Vordachverlängerung	Freisitz; überdacht; gleiches Material wie die Gartenhauseindeckung, KEIN ASBEST	JA	JA				9,0 m <sup>2</sup>
Wärmepumpen		NEIN	NEIN				
Wasseranschluss in der Laube		NEIN	NEIN				
Wasserschöpfbecken	1x erlaubt	JA	NEIN				
Wasserspeicher edle Variante	Säulen, Steinoptik oder moderne Variante	JA	JA	0,5 m	0,5 m	1m	4 x 1 m <sup>3</sup>
Wassertank in Gitterbox (1 x 1 x 1m)	mit Holz, oder Rankgerüst einzurahmen	JA	JA	0,5 m	0,5 m	1m	2 x 1 m <sup>3</sup>
Windschutz an der Laube	direkt an den Seiten bis zur Trauffläche	JA	JA	2 m	2 m		
Windschutz / Sichtschutz	fest installiert, freistehend z.B. zum Nachbarn	NEIN	NEIN				
Zaun Hauptweg	ortsüblich	JA	JA			1 m	
Zaun zum Nachbarn nur Maschendraht	z.B. wg. Hund	JA	JA			0,8 m	
Hecke zur Nachbargrenze innerhalb		JA	NEIN	0,5 m	0,5 m	1,5 m	5 m L 0,6 m B
Hecke frei innerhalb des Gartens		NEIN	NEIN				
Hecke zum Haupt- Stichweg		JA	NEIN	0,5 m	0,5 m	1,3 m	keine max. Länge
Obstbäume < 2 m	<u>bis</u> 2 m ausgewachsen	JA	NEIN	0,5 m	0,5 m	über 4 m	
Zierbäume / Sträucher < 2 m		JA	NEIN	0,5 m	0,5 m	<u>bis</u> 4 m	
Obstbäume > 2 m	<u>über</u> 2 m ausgewachsen	JA	NEIN	2 m	2 m	über 4 m	
Zierbäume / Sträucher 2 - 4 m		JA	NEIN	2 m	2 m	<u>bis</u> 4 m	
Zierbäume / Sträucher > 4 m	die <b>mehr als 4 m</b> erreichen können	NEIN	NEIN				
Die <u>Höhe der Ziergehölze</u> und Pflanzen bezieht sich immer auf die <b>max. Wuchshöhe</b> . <u>Neue Gehölze</u> : Ziergehölze über 4m Wuchshöhe dürfen nicht mehr gepflanzt werden. <u>Altbestand</u> an Ziergehölze sind auf 4 Meter zu halten. (s. Gartenordnung MUC)							
<b>Nutzfläche = 1/3 der Gesamtfläche</b> z. B. mit: gepflegten Obstbäumen, Beerensträucher.(je 1m <sup>2</sup> ); inkl. ca. <b>10% der Gesamtfläche</b> : Gemüsebeet (L x B), Kräuter (siehe BKleingG & LBK)							
<b>Gartenordnung MUC:</b> "Stark wurzelnde, sich aggressiv ausweitende oder die Gesundheit beeinträchtigende Stauden, wie Japanisches Springkraut, Riesen-Bärenklau, Beifuß-Ambrosia, Rizinus u.a. sind aus den Kleingartenanlagen gänzlich zu entfernen."							
<b>Keine hohen (Wald-) Laubbäume:</b> Zu hoch -> Verschattung: Ahorn, Birke, Buche, Eiche, Esche, Erle, Eberesche, Ginkgo, Hasel, Kastanie, Mammutbaum, Maulbeere, Pappel, Stechpalme, Walnuss, Weide usw. (BKleingG)							
<b>Keine Nadelbäume (Zu hoch, Verschattung und versauern den Boden):</b> Affenschwanzbaum, Eibe, Fichte, Kiefer, Lärche, Lebensbaum, Scheinzypresse, Tanne, Thuja, Wacholder, Zeder etc.... (BKleingG)							
<b>Brandschutzverordnung München:</b> Der Abstand zu Fassaden & brennbaren Material muss mind. 5 m betragen; Bei Trockenheit gar kein Feuer; bei Wind ist Feuer und Grill zu löschen.							
Lärmschutzverordnung LHS München:	Mittagsruhe von	12 - 15 Uhr	Generell: Musik nur in Zimmerlautstärke, ohne die Nachbarn zu stören.				
aktive Uhrzeit: Mo - Sa <b>8 - 12 &amp; 15 - 18</b>	Abendruhe von	18 - 22 Uhr	Keine benzinbetriebenen Geräte				
Sonntag RUHETAG :-)	für Alle	Nachtruhe von	22 - 08 Uhr	<b>Fragen zur Gartenordnung?</b> Gerne eure Vorstände und Fachberater fragen.			